

FORTUNE ESTATE

@ KASHIMPUR, ZAHEERABAD

3.78 Cents
183 Sq. Yds
1260 sft House | **3BHK**
SIMPLEX
VILLA



NIMZ PROJECT



MAHINDRA



MRF PLANT



ICRISAT



MUMBAI HIGHWAY



IIT KANDI



GITAM UNIVERSITY



WOXSEN UNIVERSITY

**VILLA PLOTS
DESIGNED
FOR YOU AND
YOUR FAMILY**

- Proposed DTCP / RERA Layout
- Project Designed as per Vastu
- Grand Entrance Arch
- Under Ground Drainage
- Children's Play Area and Parks
- Pollution Free Environment
- Rainwater Harvesting Pits
- Jogging Track
- Overhead Tank
- ▲ 60 & 40 Feet Blacktop Roads
- ⚡ Electricity and Street Lighting
- 🌳 Avenue Plantation
- 🚰 24/7 Security
- 🚰 Water Supply

PROJECT HIGHLIGHTS

TOWARDS ZAHEERABAD

EXISTING 60'-0" WIDE ROAD

EXISTING 60'-0" WIDE ROAD

TOWARDS KASHIMPUR



AREAS STATEMENT:

TOTAL LAYOUT AREA : 1,47,620 SQ.YDS
OR 30 ACRES -20 GTS

OPEN SPACE (PARK) (10.13 %) : 14,950.00 SQ.YDS

ROADS AREA: (30.26 %) : 44,669.00 SQ.YDS

PLOTTED AREA:(59.61 %) : 88,001.00 SQ.YDS

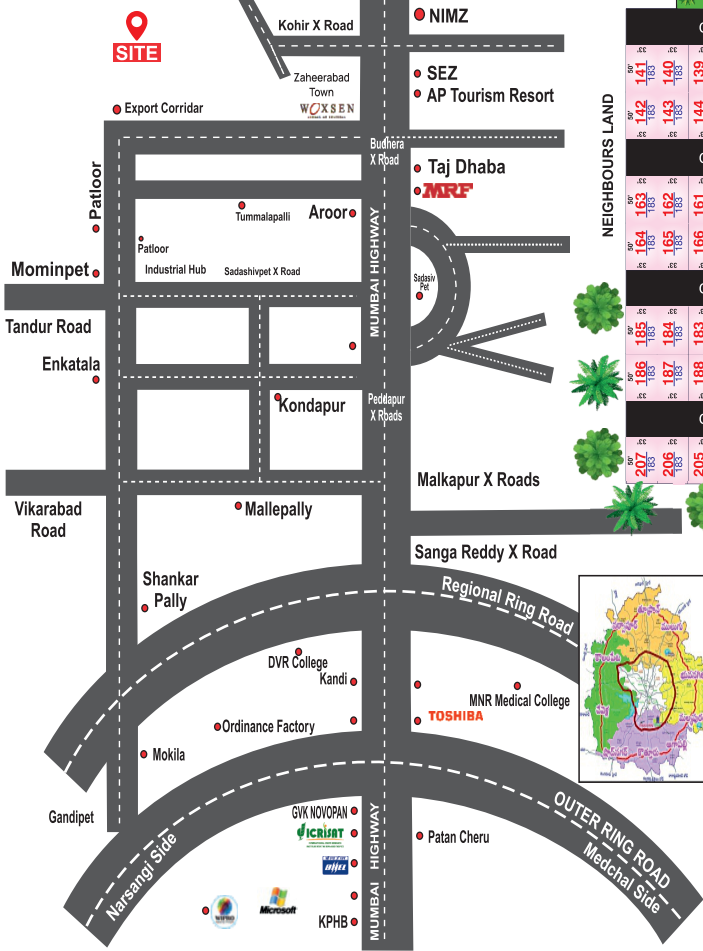
NO. OF PLOTS : 480

NEIGHBOURS LAND

Site Reserved for Public Purpose (Park) 6573 Sq.Yds

NEIGHBOURS LAND

Site Reserved for Public Purpose (Park) 3572 Sq.Yds



Plot No.	Area (Sq.Yds)	Plot No.	Area (Sq.Yds)	Plot No.	Area (Sq.Yds)	Plot No.	Area (Sq.Yds)
1	44	26	44	51	44	76	44
2	183	27	183	52	183	77	183
3	183	28	183	53	183	78	183
4	183	29	183	54	183	79	183
5	183	30	183	55	183	80	183
6	183	31	183	56	183	81	183
7	183	32	183	57	183	82	183
8	183	33	183	58	183	83	183
9	183	34	183	59	183	84	183
10	183	35	183	60	183	85	183
11	183	36	183	61	183	86	183
12	183	37	183	62	183	87	183
13	183	38	183	63	183	88	183
14	183	39	183	64	183	89	183
15	183	40	183	65	183	90	183
16	183	41	183	66	183	91	183
17	183	42	183	67	183	92	183
18	183	43	183	68	183	93	183
19	183	44	183	69	183	94	183
20	183	45	183	70	183	95	183
21	183	46	183	71	183	96	183
22	183	47	183	72	183	97	183
23	183	48	183	73	183	98	183
24	183	49	183	74	183	99	183
25	183	50	183	75	183	100	183
26	183	51	183	76	183	101	183
27	183	52	183	77	183	102	183
28	183	53	183	78	183	103	183
29	183	54	183	79	183	104	183
30	183	55	183	80	183	105	183
31	183	56	183	81	183	106	183
32	183	57	183	82	183	107	183
33	183	58	183	83	183	108	183
34	183	59	183	84	183	109	183
35	183	60	183	85	183	110	183
36	183	61	183	86	183	111	183
37	183	62	183	87	183	112	183
38	183	63	183	88	183	113	183
39	183	64	183	89	183	114	183
40	183	65	183	90	183	115	183
41	183	66	183	91	183	116	183
42	183	67	183	92	183	117	183
43	183	68	183	93	183	118	183
44	183	69	183	94	183	119	183
45	183	70	183	95	183	120	183
46	183	71	183	96	183	121	183
47	183	72	183	97	183	122	183
48	183	73	183	98	183	123	183
49	183	74	183	99	183	124	183
50	183	75	183	100	183	125	183
51	183	76	183	101	183	126	183
52	183	77	183	102	183	127	183
53	183	78	183	103	183	128	183
54	183	79	183	104	183	129	183
55	183	80	183	105	183	130	183
56	183	81	183	106	183	131	183
57	183	82	183	107	183	132	183
58	183	83	183	108	183	133	183
59	183	84	183	109	183	134	183
60	183	85	183	110	183	135	183
61	183	86	183	111	183	136	183
62	183	87	183	112	183	137	183
63	183	88	183	113	183	138	183
64	183	89	183	114	183	139	183
65	183	90	183	115	183	140	183
66	183	91	183	116	183	141	183
67	183	92	183	117	183	142	183
68	183	93	183	118	183	143	183
69	183	94	183	119	183	144	183
70	183	95	183	120	183	145	183
71	183	96	183	121	183	146	183
72	183	97	183	122	183	147	183
73	183	98	183	123	183	148	183
74	183	99	183	124	183	149	183
75	183	100	183	125	183	150	183
76	183	101	183	126	183	151	183
77	183	102	183	127	183	152	183
78	183	103	183	128	183	153	183
79	183	104	183	129	183	154	183
80	183	105	183	130	183	155	183
81	183	106	183	131	183	156	183
82	183	107	183	132	183	157	183
83	183	108	183	133	183	158	183
84	183	109	183	134	183	159	183
85	183	110	183	135	183	160	183
86	183	111	183	136	183	161	183
87	183	112	183	137	183	162	183
88	183	113	183	138	183	163	183
89	183	114	183	139	183	164	183
90	183	115	183	140	183	165	183
91	183	116	183	141	183	166	183
92	183	117	183	142	183	167	183
93	183	118	183	143	183	168	183
94	183	119	183	144	183	169	183
95	183	120	183	145	183	170	183
96	183	121	183	146	183	171	183
97	183	122	183	147	183	172	183
98	183	123	183	148	183	173	183
99	183	124	183	149	183	174	183
100	183	125	183	150	183	175	183
101	183	126	183	151	183	176	183
102	183	127	183	152	183	177	183
103	183	128	183	153	183	178	183
104	183	129	183	154	183	179	183
105	183	130	183	155	183	180	183
106	183	131	183	156	183	181	183
107	183	132	183	157	183	182	183
108	183	133	183	158	183	183	183
109	183	134	183	159	183	184	183
110	183	135	183	160	183	185	183
111	183	136	183	161	183	186	183
112	183	137	183	162	183	187	183
113	183	138	183	163	183	188	183
114	183	139	183	164	183	189	183
115	183	140	183	165	183	190	183
116	183	141	183	166	183	191	183
117	183	142	183	167	183	192	183
118	183	143	183	168	183	193	183
119	183	144	183	169	183	194	183
120	183	145	183	170	183	195	183
121	183	146	183	171	183	196	183
122	183	147	183	172	183	197	183
123	183	148	183	173	183	198	183
124	183	149	183	174	183	199	183
125	183	150	183	175	183	200	183
126	183	151	183	176	183	201	183
127	183	152	183	177	183	202	183
128	183	153	183	178	183	203	183
129	183	154	183	179	183	204	183
130	183	155	183	180	183	205	183
131	183	156	183	181	183	206	183
132	183	157	183	182	183	207	183
133	183	158	183	183	183	208	183
134	183	159	183	184	183	209	183
135	183	160	183	185	183	210	183
136	183	161	183	186	183	211	183
137	183	162	183	187	183	212	183
138	183	163	183	188	183	213	183
139	183	164	183	189	183	214	183
140	183	165	183	190	183	215	183
141	183	166	183	191	183	216	183
142	183	167	183	192	183	217	183
143	183	168	183	193	183	218	183
144	183	169	183	194	183	219	183
145	183	170	183	195	183	220	183
146	183	171	183	196	183	221	183
147	183	172	183	197	183	222	183
148	183	173	183	198	183	223	183
149	183	174	183	199	183	224	183
150	183	175	183	200	183	225	183
151	183	176	183	201	183	226	183
152	183	177	183	202	183	227	183
153	183	178	183	203	183	228	183
154	183	179	183	204	183	229	183
155	183	180	183	205	183	230	183
156	183	181	183	206	183	231	183
157	183	182	183	207	183	232	183
158	183	183	183	208	183	233	183
159	183	184	183	209	183	234	183
160	183	185	183	210	183	235	183
161	183	186	183	211	183	236	183
162	183	187	183	212	183	237	183
163	183	188	183	213	183	238	183
164	183	189	183	214	183	239	183
165	183	190	183	215	183	240	183
166	183	191	183	216	183	241	183
167	183	192	183	217	183	242	183
168	183	193	183	218	183	243	183
169	183	194	183	219	183	244	183
170	183	195	183	220	183	245	183
171	183	196	183	221</			